

ПЛАН  
работ в многоквартирном доме,  
расположенным по адресу г. Химки, ул.Москвина, дом 10  
на 2020 г.



Наименование работы	Ориент. затраты, тыс. руб.	Исполнитель	Срок исполн.
<b><u>Благоустройство территории</u></b>			
1. Покраска: - дверей входных групп, металлических конструкций входных групп( перил, урн, лестниц, подъемных платформ), выходов с подвальных помещений 350 пог.м.	20,0	СС	Апрель-Май
2. Покраска бордюрного камня по периметру тротуара дома 650 кв.м.	5,0	СС	Май-Июль
3. Закупка цветочной рассады, многолетних кустарников.	15,0	СС	Апрель-Май
4. Закупка двух скамеек на детскую площадку	10,0	СС	Апрель-Май
5. Закупка прожекторов для дополнительного освещения детской площадки	3,0	СС/Д	Январь-Февраль
<b>Итого</b>	<b>53,0</b>		
<b><u>Подъезд №1</u></b>			
1. Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	5,0	СС	В течение года
2. Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	10,0	СС	Май-Июль
<b>Итого</b>	<b>15,0</b>		
<b><u>Подъезд №2</u></b>			
1. Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	5,0	СС	В течение года
2. Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	10,0	СС	Май-Июль
<b>Итого</b>	<b>15,0</b>		
<b><u>Технический этаж</u></b>			
1. Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, отопления.	2,0	СС	
<b>Итого</b>	<b>2,0</b>		
<b><u>ИТП</u></b>			
1. Химическая промывка теплообменников с разборкой. Закупка уплотнительных прокладок для теплообменников	20,0	СС	Июнь
2. Ревизия состояния запорной арматуры, установленной на трубопроводах отопления и ГВС, включая трехходовые краны присоединения. Закупка манометров и датчиков давления.	20,0	СС	Июнь-Июль
3. Вызов специалиста КИП для наладки автоматики системы отопления и ГВС в ИТП.	10,0	Д	По мере необходимости

<b>Итого</b>	<b>50,0</b>		
<b>Всего</b>	<b>135,0</b>		

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»

Управляющий по МКД ООО «Дианик-Эстейт»

 Гасанов Э.А..